

Obec BÁB



Všeobecne záväzné nariadenie („VZN“)

č. 1/2020

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Báb na rok 2020

Návrh vyvesený na úradnej tabuli dňa: 18.11.2019

Návrh zvesený z úradnej tabule dňa: 4.12.2019

Návrh pripomienkovať do dňa:

VZN schválené dňa: 4.12.2019

VZN vyhlásené dňa:

VZN účinnosť od dňa: 1.1.2020

Obec Báb v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) ustanovuje

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Bábke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Báb (ďalej len „VZN“) s účinnosťou od 1. januára 2020.

2. VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Báb.

§ 2

Druhy miestnych daní

Obec Báb (ďalej len „obec“) ako správca miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ukladá na svojom území:

1. miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň z užívania verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje
- g) daň za jadrové zariadenie.

2. miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností je kalendárny rok.

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a/ daň z pozemkov

b/ daň zo stavieb

c/daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky:

- a) **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, a to pre Malý Báb a Veľký Báb osobitne.
- b) **záhrada, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, stavebné pozemky** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
- c) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy**, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² vo výške 0,17 € za 1 m², ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne zo základu dane:

Malý Báb

- | | |
|--|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty | 0,40 % |
| b) záhrady | 0,40 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,40 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,40 % |
| e) stavebné pozemky | 0,25 % |

Veľký Báb

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty	0,43 %
b) záhrady	0,40 %
e) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,40 %
f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,40 %
e) stavebné pozemky	0,25 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Báb ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy nasledovne:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby,
ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,090 €/m²**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,090 €/m²**
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,275 €/m²**
 - d) samostatne stojace garáže **0,250 €/m²**
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,400 €/m²**
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,900 €/m²**
 - g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) **0,310 €/m²**
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| a) byt | 0,09 €/m ² |
| b) nebytový priestor | 0,09 €/m ² |

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 7

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
 - a) Pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - c) Pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu
 - d) Pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejne doprave
 - e) Pozemky užívané školou a školských zariadením
2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:
 - a) Stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia,

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ ZA PSA

Zdaňovacím obdobím pre daň za psa je kalendárny rok.

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, sú uvedené v tretej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 8 **Sadzba dane**

Správca dane určuje daň za psa vo výške **3,50€** za jedného psa a kalendárny rok a každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka

§ 9 **Zníženie dane**

Správca dane ustanovuje, že od dane za psa oslobodzuje daňovníka, ktorý je držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím. Takýto daňovník je povinný predložiť správcovi dane platný preukaz ŤZP.

TRETIA ČASŤ **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, sú uvedené v štvrtej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 10 **Určenie verejných priestranstiev**

Obec určuje ako verejné priestranstvo cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, trhoviská, všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb. Verejným priestranstvom sú aj všetky pozemky verejne prístupné vo vlastníctve obce, okrem pozemkov, ktoré boli prenajaté na užívanie fyzickým alebo právnickým osobám na základe platnej nájomnej zmluvy.

1. Verejným priestranstvom pre účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Báb, a to:
 - a) hlavné a všetky vedľajšie miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,
 - b) vybudované chodníky, upravené plochy pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c) plocha pri kultúrnom dome, námestie pri obecnom úrade, námestie pri kostole
 - d) všetky knihované parcely v intraviláne obce,
 - e) trhovisko pri autobusovej zastávke na Veľkom Bábe.
2. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na parkovanie motorového vozidla sú:

- a) parkovisko pri obecnom úrade,
- b) parkovisko pri kultúrnom dome
- c) parkovisko pri MŠ
- d) parkovisko pri ZŠ
- e) parkovisko pri futbalovom ihrisku (športovom areáli)
- f) parkovisko pri Zdravotnom stredisku
- g) parkovisko pri cintoríne na Veľkom Bábe a Malom Bábe

§ 11

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník oznámi svoj zámer užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti správcovi dane.
2. Pri oznamovacej povinnosti daňovník je povinný uviesť dobu trvania užívania verejného priestranstva.
3. Daňovník je povinný po ukončení užívania verejného priestranstva ho vrátiť do pôvodného stavu.
4. Daňovník uhradí daň jednorázovo do pokladne obecného úradu.

§ 12

Sadzby dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je
 - a) za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia **0,50 €**
 - b) zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií **20 € za deň**
 - c) za príležitostnú skládku stavebného materiálu uloženého na ploche do 10 m², ak objektívne dôvody neumožňujú daňovníkovi skladovať materiál na vlastnom pozemku za každý aj začatý mesiac **2,00 €**
 - d) za príležitostnú skládku stavebného materiálu uloženého na ploche od 11 m² do 25 m², ak objektívne dôvody neumožňujú daňovníkovi skladovať materiál na vlastnom pozemku za každý aj začatý mesiac **3,50 €**
 - e) za príležitostný predaj zeleniny, ovocia a ostatného tovaru v obci **4 € / m²**
 - f) za užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia reklamných, propagačných a informačných tabúľ za m² ročne **10,00 €**

§ 13

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Obec oslobodzuje od dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:
 - a) kultúrne a športové podujatia bez vstupného,
 - b) kultúrne a športové podujatia, ktorých výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, sú uvedené v piatej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 14 Sadzba dane

1. Sadzba dane na osobu a prenocovanie je **0,50 €**.

§ 15 Oznamovacia povinnosť a platenie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý je povinný viesť pravdivú a preukaznú evidenciu všetkých ubytovaných osôb formou „knihy ubytovaných“ alebo elektronickú evidenciu ubytovaných, ktorá musí obsahovať tieto údaje:

- a) meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu a dátum narodenia ubytovaného,
- b) Číslo občianskeho preukazu, alebo iného dokladu preukazujúce identitu ubytovaného
- c) Deň príchodu a deň odchodu ubytovaného,
- d) Dôvod oslobodenia od dane v prípade, ak ubytovaný spĺňa podmienky oslobodenia podľa tohto VZN

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom vyznačí daňovníka, prípadne počet ďalších osôb s ním ubytovaných, dátum odkedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytované a výšku zaplatenej dane.

Platiteľ dane je povinný v lehote splatnosti dane predkladať obci mesačné vyúčtovanie dane vybratej za predchádzajúci kalendárny mesiac na tlačive, ktoré si určí prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia.

Daň je splatná najneskôr do 15.dňa v mesiaci za predchádzajúci kalendárny mesiac, v ktorom platiteľ dane poskytoval ubytovacie služby, v hotovosti do pokladne obecného úradu, prípadne na bankový účet obce.

§ 16 Oslobodenie od dane

Od dane je oslobodená:

- a) Zdravotne ťažko postihnutá osoba vrátane sprievodu po predložení platného preukazu ŤZP
- b) Dieťa do 1 roku
- c) Osoba, ktorá je účastníkom kultúrnych, športových a spoločenských akcií, družobných návštev a pod., ktoré sú organizované obcou, alebo jej príspevkovými a rozpočtovými organizáciami.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti sú uvedené v šiestej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 17 Sadzba dane

1. Sadzba dane je **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 18 Povinnosti daňovníka

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti
2. Daňovník je povinný viesť prevádzkovú knihu a predajný automat viditeľne označiť svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.
3. Daňovník v písomnom oznámení k daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje predajných automatov, miesto ich prevádzkovania, deň začatia prevádzkovania predajného automatu (resp. aj deň ukončenia prevádzkovania), a to preukázať aj vierohodným dokladom (napr. zmluva s vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa predajný automat prevádzkuje)

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti sú uvedené v šiestej časti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 19 Sadzba dane

1. Sadzba dane je **50 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 20 Povinnosti daňovníka

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti
2. Daňovník je povinný viesť prevádzkovú knihu a predajný automat viditeľne označiť svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.
3. Daňovník v písomnom oznámení k daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje predajných automatov, miesto ich prevádzkovania, deň začatia prevádzkovania predajného automatu (resp. aj deň ukončenia prevádzkovania), a to preukázať aj vierohodným dokladom (napr. zmluva s vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa predajný automat prevádzkuje)

SIEDMA ČASŤ

§ 21

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

Správca dane nebude vyrubovať daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ak **úhrnná** suma dane nedosiahne výšku **3,00 €**.

ÔSMA ČASŤ

POPLATOK

§ 22

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Báb.

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyziická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území

obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,

- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

2. Ak má osoba podľa § 77 odseku 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu.

Ak má osoba podľa § 77 odseku 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

Ak má osoba podľa § 77 odseku 2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 2 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber v príslušnej časti obce.

§ 23

Sadzba poplatku

Obec Báb určuje nasledovné sadzby poplatku za odpad:

- a) 27 € za osobu a kalendárny rok,
- b) 0,025 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.
- c) Pre právnické osoby podľa veľkosti odpadovej nádoby, a to:
 - 120 L nádoba...77,90 € / ročne,
 - 240 L nádoba...114,60 € / ročne,
 - 1100L nádoba...299,10 € / ročne, a to pri 26-tich zvozoch ročne.

- 2. Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín obec nevyrubuje rozhodnutím. Uhradza sa do pokladne obce v hotovosti .
- 3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

§ 24

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- 1. Ak poplatníkovi zanikla poplatková povinnosť, obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, túto skutočnosť preukáže hodnovernými dokladmi, ktorými sú:

- a) úmrtný list,
- b) list vlastníctva, kúpna zmluva, resp. doklad preukazujúci vlastníctvo nehnuteľnosti,
- c) potvrdenie o trvalom pobyte alebo prechodnom pobyte v inej obci spolu s dokladom o zaplatení poplatku v inej obci,
- d) potvrdenie o zrušení prechodného pobytu v obci
- e) výpis z obchodného alebo živnostenského registra, preukazujúci ukončenie podnikania v obci.

2. Obec znižuje poplatok v prípade predloženia žiadost:

- a) poplatníkovi, ktorým je držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom o **50%** z ročného poplatku. Držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím je povinný predložiť tento preukaz k nahliadnutiu,
- b) poplatníkovi, ktorým je študent ubytovaný v študentskom domove mimo svojho trvalého bydliska sa poskytuje zľava **50 %** z ročného poplatku. Poplatník je povinný sa preukázať potvrdením (zmluvou) o ubytovaní .

3. Obec poplatok odpustí za obdobie, ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce, a to iba v prípade predloženia potvrdenia o výkone trestu, potvrdenia o pobyte v zdravotníckom, resp. sociálnom zariadení .

O odpustení poplatku rozhoduje starosta obce na základe individuálnej žiadosti poplatníka.

DEVIATA ČASŤ

§ 25

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1. Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Bábě dňa 4.12.2019, číslo uznesenia 123/2019
- 2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 01.01.2020
- 3. Dňom účinnosti všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2020 sa ruší VZN č. 1/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Báb.

V Bábě, dňa 4.12.2019

Katarína Töröková
starostka obce